

# **ZELADORIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DA BOA VISTA**

## **RELATÓRIO BIMESTRAL DE INSPEÇÃO MARÇO E ABRIL 2023**

Telefone: 19 3634.4111

Site <https://www.saojoaodabovista.sp.leg.br/>

E-mail [zeladoriacmsjbv@gmail.com](mailto:zeladoriacmsjbv@gmail.com)

Rua Antonina Junqueira, 195 2º andar

São João da Boa Vista- SP

CEP 13870-902

---

---

## Sumário

Apresentação .....	3
Necessidade de correções verificadas no período.....	4
Descrição das requisições expedidas .....	5
Correções já realizadas .....	6
Correções pendentes .....	7

---

## Apresentação

A Zeladoria da Câmara Municipal de São João da Boa Vista foi criada através da Lei nº 4454, de 02 de abril de 2019, e tem por finalidade inspecionar e promover a manutenção e correções nas instalações prediais. Atendendo à lei 4.980, de 31 de março de 2022, foi elaborado este relatório de inspeção, contendo a descrição das necessidades de correção verificadas no período, descrição das requisições expedidas e o histórico das correções já realizadas e daquelas ainda pendentes.

---

## Necessidades de correção verificadas no período

No período de 01 de março até 30 de abril de 2023, a Zeladoria apurou as seguintes necessidades de correção no prédio da Câmara Municipal:

- Conserto da passarela de madeira do plenário, em que ficam os membros da Mesa Diretora durante as sessões, que estava afundando;
- Reparo e manutenção nas persianas do auditório, plenário, cozinha, secretaria e sala de comunicação social;
- Conserto do ar condicionado do salão no terceiro andar.

---

## Descrição das requisições expedidas

Após constatar as necessidades de correção no prédio, a Zeladoria tomou as seguintes atitudes:

- Foram chamados os carpinteiros do Departamento de Obras e Serviços da Prefeitura para avaliarem a passarela de madeira no plenário. Foi constatado que esta precisaria ser trocada. Assim, nos passaram uma lista de materiais necessários para o conserto. Foi feita a cotação destes com três fornecedores diferentes, que foi encaminhada ao setor de compras da Câmara Municipal.
- Foi feito o contato com três prestadores de serviços diferentes, que enviaram os orçamentos de quanto custaria para fazer o conserto e manutenção das persianas. Os orçamentos foram encaminhados ao setor de compras.
- Foram contatadas três empresas de reparo e manutenção de ar condicionado para avaliarem e passarem um orçamento de quanto ficaria para consertar o ar do salão no terceiro andar.

---

---

## Correções já realizadas

Neste bimestre já foram realizadas as seguintes correções:

- Após a compra dos materiais pedidos pelos carpinteiros da Prefeitura Municipal, estes foram chamados e realizaram o conserto da passarela do plenário.

---

## Correções pendentes

Ficaram correções pendentes tais correções:

- Manutenção das persianas:

Os orçamentos foram enviados à Zeladoria, porém pela falta de servidor no Setor de Compras, não foi possível fazer a contratação até o final deste bimestre.

- Conserto do ar condicionado do salão no terceiro andar:

Todas as empresas que avaliaram o ar condicionado relataram dificuldades em encontrar peças necessárias para o conserto do ar condicionado, ficando assim impossível realizarem o orçamento. Desta forma, será discutida a melhor futura solução para o problema.



São João da Boa Vista, 18 de maio de 2023.