

ZELADORIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DA BOA VISTA

RELATÓRIO BIMESTRAL DE INSPEÇÃO MAIO E JUNHO 2023

Telefone: 19 3634.4111

Site <https://www.saojoaodabovista.sp.leg.br/>

E-mail zeladoriacmsjbv@gmail.com

Rua Antonina Junqueira, 195 2º andar

São João da Boa Vista- SP

CEP 13870-902

Sumário

Apresentação	3
Necessidade de correções verificadas no período.....	4
Descrição das requisições expedidas	5
Correções já realizadas	6
Correções pendentes	7

Apresentação

A Zeladoria da Câmara Municipal de São João da Boa Vista foi criada através da Lei nº 4454, de 02 de abril de 2019, e tem por finalidade inspecionar e promover a manutenção e correções nas instalações prediais. Atendendo à lei 4.980, de 31 de março de 2022, foi elaborado este relatório de inspeção, contendo a descrição das necessidades de correção verificadas no período, descrição das requisições expedidas e o histórico das correções já realizadas e daquelas ainda pendentes.

Necessidades de correção verificadas no período

No período de 01 de maio até 30 de junho de 2023, a Zeladoria apurou as seguintes necessidades de correção no prédio da Câmara Municipal:

- Reparo e manutenção nas persianas do auditório, plenário, cozinha, secretaria e sala de comunicação social;
- Troca e padronização de tomadas e espelhos do prédio da Câmara Municipal;
- Troca dos refletores no térreo do prédio, onde ficam as bandeiras, por refletores coloridos, para as campanhas dos meses coloridos;
- Troca de lâmpada queimada e de sensor de leitura para informação do comando no elevador;
- Conserto de duas cadeiras quebradas no auditório;
- Manutenção dos ar condicionados;
- Inspeção dos extintores;
- Desinsetização do prédio;
- Troca do sifão das pias do banheiro da recepção no segundo andar e banheiro masculino do terceiro andar.

Descrição das requisições expedidas

Após constatar as necessidades de correção no prédio, a Zeladoria tomou as seguintes atitudes:

- Os orçamentos de manutenção das persianas, que haviam sido feitos anteriormente, foram encaminhados ao setor de compras e foi combinada a realização do serviço pela empresa com o melhor valor;
- Entramos em contato com os eletricistas da Prefeitura Municipal para que avaliassem as tomadas e espelhos que precisavam ser trocados no prédio da Câmara. Eles fizeram uma lista de materiais que precisavam ser comprados para a realização do serviço. Os materiais foram cotados com três empresas diferentes, e os orçamentos foram encaminhados ao setor de compras;
- Os refletores coloridos foram cotados com três empresas, juntamente com os materiais elétricos passados pelos eletricistas;
- Foi comprada uma nova lâmpada e adquirido novo sensor de leitura para informação do comando para o elevador;
- Entramos em contato com o Departamento de Obras da Prefeitura Municipal e solicitamos um serralheiro para fazer o conserto de duas cadeiras quebradas no auditório;
- Foram feitos três orçamentos para limpeza e manutenção dos ar condicionados da Câmara Municipal, que foram enviados ao setor de compras;
- Entramos em contato com a empresa responsável pela inspeção dos extintores, para que o serviço fosse realizado;
- Foram feitos três orçamentos para a desinsetização do prédio, que deve ser realizada a cada seis meses, que foram encaminhadas ao setor de compras;
- Solicitamos encanadores ao Departamento de obras, para a troca dos sifões dos banheiros da recepção e masculino do terceiro andar.

Correções já realizadas

Neste bimestre já foram realizadas as seguintes correções:

- Manutenção e conserto das persianas;
- Os eletricistas começaram a realizar o serviço de troca e padronização de tomadas e espelhos;
- Os eletricistas da Prefeitura fizeram a troca dos refletores pelos coloridos. Os que estavam sendo usados nas bandeiras foram reaproveitados na recepção no segundo andar, para melhorar a iluminação no local;
- A nova lâmpada foi colocada no elevador pela empresa responsável pela manutenção, assim como o novo sensor de leitura para informação do comando;
- Os serralheiros da prefeitura consertaram as duas cadeiras que estavam quebradas no auditório;
- Foi feita a inspeção dos extintores;
- Foi feita a desinsetização dos andares da Câmara Municipal, que terá validade de seis meses;
- Os dois sifões foram trocados pelos encanadores da Prefeitura Municipal.

Correções pendentes

Ficaram correções pendentes tais correções:

- Neste bimestre não ficaram correções pendentes.



São João da Boa Vista, 03 de agosto de 2023.