
Fwd: Observações sobre o plano diretor

COMTUR SAOJOAO <comtursaojoao@gmail.com>
Para: contatocmsjbv@gmail.com

9 de agosto de 2018 11:12

Bom dia!

Ainda não havíamos enviado à Câmara o texto sobre as contribuições do COMTUR (Conselho Municipal de Turismo) para o Plano Diretor.

Favor encaminhá-lo ao presidente Sr. Gerson Araújo e aos demais interessados.

Este mesmo texto foi lido por nossa porta voz, Camila Bassi, no dia 18 de julho durante a audiência na Câmara.

Obrigado.

Atenciosamente,

Carlos Augusto Castilho - Presidente do COMTUR
(19) 99148-9218

----- Mensagem encaminhada -----

De: **Turismo São João** <turismo@saojoao.sp.gov.br>
Data: 9 de agosto de 2018 11:00
Assunto: Fwd: Observações sobre o plano diretor
Para: comtursaojoao@gmail.com

----- Mensagem original -----

Assunto: Observações sobre o plano diretor
Data: 19.07.2018 14:29
De: Camila Bassi <camila.bassi@yahoo.com.br>
Para: Prefeitura de São João da Boa Vista <turismo@saojoao.sp.gov.br>, cultura@saojoao.sp.gov.br

Oi pessoal segue o texto final de ontem da câmara.

Bj

Camila

Enviado do meu iPad

--

Depto. de Turismo

Tel.: (19) 3623-6893

CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO

PROTOCOLO DE ENTRADA
Sequência: 556 / 2018 **Data/Hora:** 09/08/2018 11:29

Descrição:
OFICIO DO EXPEDIENTE
COMTUR- CONSIDERAÇÕES SOBRE O PLANO DIRETOR

Considerações sobre o Plano diretor estratégico de São João da Boa Vista e o COMTUR

É uma oportunidade poder contribuir e avaliar o desenvolvimento da cidade pela perspectiva do desenvolvimento de setores como o turismo.

Após longos anos com o incentivo e possibilidade de desenvolvimento da atividade, nosso município chegou a um momento promissor para o fomento do turismo.

Com o incentivo do governo estadual aos MITS, o turismo recebe uma chance de se desenvolver vislumbrando a possibilidade de recursos para o seu desenvolvimento a medida que cumprir os pré requisitos exigidos pelo governo do Estado, e acima de tudo possuir uma visão estratégica de desenvolvimento local do setor.

Desta forma a criação do departamento de turismo, a elaboração do plano diretor de turismo e um COMTUR constituído e atuante são parte das ações exigidas e que conseguimos atender de forma eficiente.

Com um desenvolvimento promissor advindo da riqueza paisagística, ambiental, rural e cultural o setor turístico em São João se mostra um setor em potencial para fomentar a economia, desenvolver as pessoas e a cima de tudo, conservar o patrimônio, valorizar a cultura e fixar o homem no campo.

O Plano Diretor de Turismo foi elaborado com base nos instrumentos de diagnóstico e dados do São João 2050, pesquisa de demanda, entre outros que indicam a vocação turística e reforçam sua necessidade e possibilidade de seu desenvolvimento.

O objetivo dessa representação é a manifestação do COMTUR em relação ao instrumento - Plano diretor estratégico de São João da Boa Vista registrando a concordância em relação ao mesmo, nos itens que indicam atenção, relevância e diretrizes que possibilitam polícia públicas preservacionistas, que pautam positivamente o desenvolvimento do setor.

Isso por que ambos tiveram as mesmas bases de referências e fontes de pesquisas, manifestando desta forma diretrizes que são complementares e que de forma sistêmica podem ser desenvolvidas.

Entendemos que os planos, tanto o estratégico municipal quanto o de turismo convergem quanto às suas diretrizes e proposta de desenvolver a cidade no curto e médio prazos.

Ambos identificam a necessidade de preservação e conservação de áreas e zonas, como sugere as propostas do Cinturão Verde, Centro atraente, Cidade compacta e no desenvolvimento do Polo de Turismo cultura e gastronomia, que são mencionadas e validadas pelo São João 2050.

O que precisa ficar evidenciado nessa manifestação é que os instrumentos só tem convergência e positividade se implementados na forma como propostos mas em alguns casos de maneira mais específica.

A especificidade e expressividade ao qual nos referimos estão relacionadas a casos que abordam conservação e preservação do meio natural, assim como patrimônio histórico cultural que estão pouco delimitados ou em alguns casos sem delimitação, seja nos artigos que abordam os macrozoneamentos, e o seu detalhamento nas zonas, ou nos mapas, como por exemplo o eixo de São João - águas da prata do lado direito indicado para área urbana o que impactaria no desenvolvimento de atividades voltadas ao turismo rural, já que em seu entorno há potencialidade para o desenvolvimento de atividades no segmento.

Qualquer alteração com emendas, decretos e/ ou leis que alterem os itens relacionados como a expansão territorial, aproveitamento de terras ou qualquer alteração no perímetro urbano poderá

colocar em risco o desenvolvimento do plano de turismo e consequentemente da visão de futuro para o setor. Gostaríamos de registrar o apoio aos perímetros mencionados e sugeridos pelo CONSEG E CONDEMA.

Outro fator importante a ser considerado para o bom desenvolvimento do setor e de suas propostas estabelecidas no plano, são as diretrizes relacionadas às questões sociais e de segurança no município. Temas como criminalidade, drogas, violência, segurança, são fundamentais ser atendidas e solucionadas e que de maneira direta impactam o desenvolvimento do turismo.

Para tanto são necessárias políticas públicas que irão atender essas necessidades mas que também tenham uma visão global do desenvolvimento sustentável da cidade.

Sendo assim, vale ressaltar que os planos atendem as expectativas de desenvolvimento do setor turístico, se o mesmo for implementado da maneira que está. As diretrizes apontadas no Polo de turismo cultura e gastronomia foram consideradas assim como no plano diretor de turismo, como elementos que irão promover o desenvolvimento dessas áreas.

Desta forma registramos o nosso compromisso de implementar, supervisionar, monitorar, e acompanhar o desenvolvimento dessas propostas, no qual já iniciamos nosso trabalho, estudando o plano diretor de turismo elencando as responsabilidades, e distribuindo ações dentro de nossa atuação no COMTUR.