



# Câmara Municipal

## COMISSÃO DE JUSTIÇA E REDAÇÃO

**Projeto de Lei nº 082/2019 - Do Executivo** – Autoriza o Município de São João da Boa Vista, pelo Poder Executivo, a receber em doação uma gleba de terra, identificada por Lote A no Jardim São Thiago, com área total de 1.398,44 m<sup>2</sup>, de propriedade de Nair Ferreira Abrahão.

No mais, por ser legal e regimental, somos de parecer favorável à sua apreciação pelo Plenário.

**PARECER FAVORÁVEL.**

Plenário Dr. Durval Nicolau, 07 de agosto de 2.019.



**PATRÍCIA MAGALHÃES TEIXEIRA NOGUEIRA MOLLO**



**RUI NOVA ONDA**



**GÉRSO ARAÚJO**



# Câmara Municipal

## COMISSÃO DE FINANÇAS E ORÇAMENTO

**Projeto de Lei nº 082/2019 - Do Executivo** – Autoriza o Município de São João da Boa Vista, pelo Poder Executivo, a receber em doação uma gleba de terra, identificada por Lote A no Jardim São Thiago, com área total de 1.398,44 m<sup>2</sup>, de propriedade de Nair Ferreira Abrahão.

Em atenção ao referido documento, somos de parecer favorável à sua apreciação pelo plenário.

**PARECER FAVORÁVEL.**

Plenário Dr. Durval Nicolau, 07 de agosto de 2019.

**JOSÉ CLÁUDIO FERREIRA**

**MARIA CÂNDIDA DE OLIVEIRA COSTA**

**RUI NOVA ONDA**



# Câmara Municipal

## COMISSÃO DE OBRAS, SERVIÇOS PÚBLICOS E ATIVIDADES PRIVADAS

**Projeto de Lei nº 082/2019 - Do Executivo** – Autoriza o Município de São João da Boa Vista, pelo Poder Executivo, a receber em doação uma gleba de terra, identificada por Lote A no Jardim São Thiago, com área total de 1.398,44 m<sup>2</sup>, de propriedade de Nair Ferreira Abrahão.

Em atenção ao referido documento, somos de parecer favorável à sua apreciação pelo Plenário.

**PARECER FAVORÁVEL.**

Plenário Dr. Durval Nicolau, 07 de agosto de 2019.



**ANTONIO APARECIDO DA SILVA**



**JOÃO LUÍS MORETTO**



**JOÃO BATISTA COSTA**





# PREFEITURA MUNICIPAL

SÃO JOÃO DA BOA VISTA

Estado de São Paulo

\*\*\*

01 de julho de 2.019

Aprovado em 1ª e 2ª discussões  
Votação com Redução final  
12 07 2019  
Nair Carlos Domiciano  
Presidente da Câmara

Of.GAB.nº 602  
Senhor Presidente:

Projeto de Lei nº 082/19

Estamos encaminhando a Vossa Excelência para apreciação dos Senhores Vereadores o incluso Projeto de Lei que autoriza o Município de São João da Boa Vista pelo Poder Executivo, a receber em doação uma gleba de terra, identificada Lote A no Jardim São Thiago, com área total de 1.398,44 m<sup>2</sup>, de propriedade de Nair Ferreira Abrahão.

Renovamos os protestos de estima e consideração.

  
VANDERLEI BORGES DE CARVALHO  
Prefeito Municipal

Exmo. Sr. Vereador  
LUIS CARLOS DOMICIANO  
Presidente da Câmara Municipal  
N E S T A.

CAMARA MUNICIPAL DE SAO JOAO

## PROTOCOLO DE ENTRADA

Sequência: 537 / 2019 Data/Hora: 11/07/2019 12:37

Descrição:

PROJ. LEI EXECUTIVO

PROJETO DE LEI QUE AUTORIZA O MUNICÍPIO A  
RECEBER EM DOAÇÃO UMA GLEBA DE TERRA



# PREFEITURA MUNICIPAL

SÃO JOÃO DA BOA VISTA

Estado de São Paulo

\* \* \*

## PROJETO DE LEI

“Autoriza o Município de São João da Boa Vista pelo Poder Executivo, a receber em doação uma gleba de terra, identificada por Lote A no Jardim São Thiago, com área total de 1.398,44 m<sup>2</sup>, de propriedade de Nair Ferreira Abrahão”

Art. 1º - Fica o Município de São João da Boa Vista, através do Poder Executivo, autorizado a receber em doação de Nair Ferreira Abrahão, uma gleba identificada por “Lote A”, no Jardim São Thiago, com área total de 1.398,44 m<sup>2</sup>, objeto da matrícula de nº 64894, situada na Rua Alfredo Ansani, Jardim São Thiago, a fim de ser implantada a avenida marginal à linha férrea.

Parágrafo único – A gleba de terra mencionada no “caput” deste artigo possui a seguinte descrição:

- matrícula nº 64894 – CRI
- Área do Terreno: 1.398, 44 m<sup>2</sup>

*“Uma gleba de terra, situada nesta cidade e comarca de São João da Boa Vista, identificada por Lote A, Jardim São Thiago, com 1.398,44 m<sup>2</sup> e matrícula junto ao CRI local sob o nº 64894.*

Art. 2º - As despesas com a lavratura da escritura de doação e demais atos necessários para a transferência imobiliária, serão de responsabilidade do Município.

Art. 3º - Os débitos de IPTU dos anos de 2017 até o presente ano serão cancelados.

Art. 4º - A doação da área referida no Art. 1º desta lei, será em caráter irretratável e irrevogável.

Art. 5º - Fica atribuído ao imóvel referido no Art. 1º desta lei o valor de R\$ 108.049,27 (cento e oito mil, quarenta e nove reais e vinte e sete centavos), constante do laudo de avaliação fornecido pelos peritos nomeados pela Portaria nº 11.699, de 02 de janeiro de 2.019, Processo Administrativo nº 5874/2016.





# PREFEITURA MUNICIPAL

SÃO JOÃO DA BOA VISTA

Estado de São Paulo

\* \* \*

Art. 6º - No ato da doação, o doador deverá declarar expressamente a sua renúncia ao direito de haver do Município donatário, qualquer eventual despesa havida com a área em questão.

Art. 7º - A presente lei, o memorial descritivo, o laudo avaliatório e a portaria de nomeação dos peritos integrarão por reprodução xerográfica o traslado da escritura.

Art. 8º - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 9º - Ficam revogadas as disposições em contrário.

## JUSTIFICATIVA

O presente Projeto de Lei é enviado aos nobres Edis, em cumprimento as normas legais vigentes e tendo em vista que a Prefeitura Municipal tem interesse no imóvel doado para implantação da avenida marginal à linha férrea. O pedido do doador tramitou pelo Setor Municipal de Gestão e Planejamento - SMGP, que foi favorável ao recebimento da gleba.

Prefeitura Municipal de São João da Boa Vista, ao primeiro dia do mês de julho de dois mil e dezenove (01.07.2019).

VANDERLEI BORGES DE CARVALHO  
Prefeito Municipal

