

CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DA BOA VISTA

EXCELENTÍSSIMO SENHOR
PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE
SÃO JOÃO DA BOA VISTA - SP.

Ementa: Solicita informações sobre o encaminhamento dos Projetos de Lei que dispõem sobre o código de obras municipal e o uso e a ocupação do solo no Município de São João da Boa Vista

REQUERIMENTO N° 425/2019

Esta vereadora foi procurada por diversos municípios que solicitaram informações referentes à possibilidade de instalação de estabelecimentos comerciais diversos no território de São João da Boa Vista e quais os requisitos deverão ser observados para tanto.

Contudo, verificamos que em 26 de agosto de 2019 foi promulgada a Lei Municipal nº 4.516, que Aprova a Política de Desenvolvimento Urbano e o Plano Diretor Estratégico de São João da Boa Vista e dá outras providências, que *abrange todo o território municipal e é o instrumento pelo qual se orientará a política municipal de desenvolvimento territorial do Município.*

Para tanto, após dispor sobre as diretrizes das políticas setoriais do desenvolvimento territorial, o referido instrumento disciplina como se dará o ordenamento territorial do município e estabelece os parâmetros para o uso, ocupação e parcelamento do solo no município.

Portanto, desde abril de agosto de 2.019 já está em vigor o novo Plano Diretor, sendo que é imprescindível, para dar efetividade à nova lei, que sejam encaminhados a esta Casa de Leis os projetos de lei que regulamentarão as questões referentes às obras e posturas e ao uso e ocupação do solo no Município.

Por todo o exposto, muitos requerimentos protocolados na Prefeitura Municipal estão sem andamento, diante da inexistência de lei, causando transtornos e insegurança jurídica que tem afastado novos empreendedores do Município.

Ante o exposto, REQUEIRO à Casa, depois de ouvido o Plenário, que seja encaminhado ofício ao Excelentíssimo Senhor Vanderlei Borges de Carvalho, Prefeito Municipal para que, através do setor competente, nos envie os seguintes dados e informações:

1-) Qual o prazo previsto para encaminhamento do projeto de lei referente ao código de obras e ao uso e ocupação do solo?

2-) Existe um cronograma do andamento do processo de elaboração dos projetos de lei em referência? Encaminhar-nos cópia.

Agradeço a atenção e providências.

Rui

Titi

Plenário Dr. Durval Nicolau, 12 de novembro de 2.019.

Claudinho

VICK

MARIA CÂNDIDA DE OLIVEIRA COSTA
VEREADORA - PDT

✓
Patricia Magalhães

Claudinei

OFICIE - SE

13/11/2019
Rui Carla Soárez
Presidente