



Câmara Municipal SJBV <protocolo.cmsjbv@gmail.com>

Fwd: Processo SEI 027.00000554/2025-10 (Projeto relacionado ao Trem Turístico)

1 mensagem

Câmara Municipal <dirlegislativo.camarasjbv@gmail.com>
Para: Câmara Municipal SJBV <protocolo.cmsjbv@gmail.com>

27 de agosto de 2025 às 13:06

OFÍCIO DO EXPEDIENTE Nº

223/2025

----- Forwarded message -----

De: <diretoria.turismo@saojoao.sp.gov.br>

Date: sex., 22 de ago. de 2025 às 18:00

Subject: Processo SEI 027.00000554/2025-10 (Projeto relacionado ao Trem Turístico)

To: Turismo <turismo@saojoao.sp.gov.br>, <dirlegislativo.camarasjbv@gmail.com>, <luis.sobrinho@investsp.org.br>, <turismo@sp.gov.br>, <chefedegabinete@saojoao.sp.gov.br>

Prezado Sr. Luis Sobrinho,

Em atendimento à solicitação encaminhada pela Secretaria de Turismo e Viagens do Estado de São Paulo à Câmara Municipal de São João da Boa Vista, encaminho, em anexo, Diagnóstico para inclusão de São João da Boa Vista ao Programa de Turismo Ferroviário do Estado de São Paulo, seguem também anexos os Estudos de Viabilidade Técnica referentes ao trem turístico entre Poços de Caldas-Águas da Prata e os Estudos de Viabilidade Técnica do trem turístico entre Águas da Prata-São João da Boa Vista.

O envio do Plano de Ação tem como objetivo específico subsidiar a inclusão de São João da Boa Vista na proposta de integração interestadual no âmbito do COSUD, especificamente no Circuito 18 – Trem Turístico Águas da Prata-Poços de Caldas, previsto no Programa de Turismo Ferroviário do Estado de São Paulo.

Anexamos também o Manifesto de Interesse para a implementação do Trem Turístico entre os municípios de Poços de Caldas/MG, Águas da Prata/SP, São João da Boa Vista/SP e Aguai/SP, assinado pelos prefeitos das cidades e entregue em solenidade realizada em São João da Boa Vista ao Exmo. Secretário de Estado de Turismo e Viagens, Sr. Roberto de Lucena.

Colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos complementares.

Atenciosamente,

Marcelo Alexandre Correia da Silva
Diretor Municipal de Turismo
Prefeitura de São João da Boa Vista

A Disposição dos Vereadores

11/09/2025

Presidente**4 anexos****Diagnostico_Trem_Turistico_SJBV.pdf**

326K

**Manifesto_de_intencoes_Prefeitos.pdf**

243K

**EVT_Aguas_da_Prata-São_Joao_da_Boa_Vista.pdf**

10384K

**EVT_Pocos_de_Caldas-Aguas_da_Prata.pdf**

12600K



Município de São João da Boa Vista

Turismo

São João da Boa Vista, 22 de agosto de 2025.

À Secretaria de Turismo e Viagens do Estado de São Paulo

Ref.: Processo SEI 027.00000554/2025-10

Diagnóstico para inclusão de São João da Boa Vista ao projeto Trem Turístico Poços de Caldas a Águas da Prata

1. Introdução

Este documento foi elaborado a pedido da Secretaria de Turismo e Viagens do Estado de São Paulo (SETUR), destinado ao consultor da InvestSP, Sr. Luis Sobrinho. O objetivo é estruturar o diagnóstico e o plano de ação para a inclusão de São João da Boa Vista no Programa de Turismo Ferroviário do Estado de São Paulo. O projeto se integra a um esforço regional que envolve Poços de Caldas (MG), Águas da Prata (SP), São João da Boa Vista (SP) e Aguaí (SP), formalizado pela Carta de Intenções assinada em 19 de maio de 2025 e solenemente entregue em 12 de junho de 2025 para o secretário de turismo de estado Sr. Roberto de Lucena.

2. Diagnóstico

O Ramal de Caldas, da antiga Companhia Mogiana de Estradas de Ferro, constitui o eixo histórico que conecta os municípios envolvidos. Atualmente, sua utilização está ligada ao transporte de minério pela Companhia Brasileira de Alumínio (CBA), operação que se encerrará em 2025. Estudos técnicos recentes (2022 e 2025) apontam a viabilidade para reativação do trecho como rota turística e cultural.

São João da Boa Vista conta com uma infraestrutura cultural já consolidada em torno da Estação das Artes, que abriga o Departamento de Turismo, o Centro de Informações Turísticas, a Academia de Letras, o Theatro Professor Antonio Cândido, a Escola de Música Geraldo Filme e a Sala de Ensaios coordenada pelo Departamento de Cultura.



Município de São João da Boa Vista

Turismo

Atualmente, está em andamento a solicitação de cessão da Estação do Bairro Alegre, com a proposta de implantação de um Café Cultural e de um espaço de convivência, ampliando o circuito cultural ferroviário da cidade. Como parte desse processo, em 31 de julho de 2025 realizamos a primeira audiência virtual com o Superintendente do Patrimônio da União em São Paulo, Celso Santos Carvalho.

3. Estudos de Viabilidade Técnica

Dois estudos principais fundamentam este projeto:

- Estudo de Viabilidade Técnica Poços de Caldas–Águas da Prata (Memória do Trem, 2022): análise da infraestrutura existente, superestrutura da via, custos de recuperação, material rodante e modelo operacional proposto, que está anexo ao e-mail.
- Estudo de Viabilidade Técnica São João da Boa Vista–Águas da Prata (Raízes Desenvolvimento Sustentável / APTF, 2025): aponta o trecho como favorável ao turismo ferroviário, destacando sua vocação cultural e ambiental, e propõe a criação do Expresso Mogiana como museu de percurso, integrando gastronomia, artes e eventos culturais, que também está anexo ao e-mail.

4. Ações e Governança

O processo de governança se estrutura pela Carta de Intenções firmada em 19/05/2025 entre os prefeitos de Poços de Caldas, Águas da Prata, São João da Boa Vista e Aguaí. Em 12/06/2025, durante solenidade em São João da Boa Vista, o documento foi entregue ao Secretário de Turismo de SP, Roberto de Lucena, marcando o início oficial da articulação.

Para viabilização do projeto, está prevista a constituição de um consórcio intermunicipal de governança turística, com apoio da SETUR, InvestSP, e articulação junto à iniciativa privada via PPPs. Serão buscados recursos através do DADETUR, leis de incentivo e patrocínios empresariais.

5. Plano de Ação – São João da Boa Vista

- Formalizar cessão da Estação do Bairro Alegre.



Município de São João da Boa Vista

Turismo

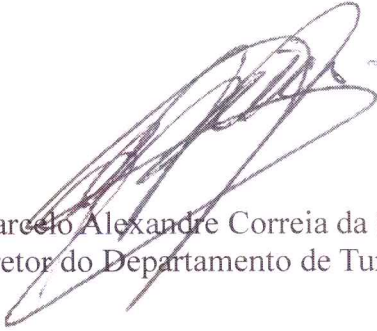
- Participar ativamente do consórcio intermunicipal.
- Apoiar adequações técnicas da via férrea.
- Integrar calendário cultural e gastronômico ao trem.
- Lançar eventos-piloto temáticos vinculados ao trem turístico regional.
- Operação regular do Expresso Mogiana entre as cidades dos consórcios.
- Estruturar o Café Cultural e espaço multiuso após cessão.

6. Conclusão

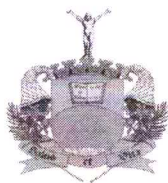
O projeto do Trem Turístico consolida São João da Boa Vista como elo estratégico de integração cultural, econômica e turística na região. Sua implantação representa a oportunidade de transformar o turismo – hoje atividade complementar no município – em um vetor de desenvolvimento econômico estruturante. Ao mesmo tempo, reforça a preservação do patrimônio ferroviário, amplia a oferta turística regional e promove impactos sociais positivos, com a geração de empregos, dinamização da economia local e valorização da identidade cultural.

Este documento se apresenta, portanto, como instrumento de base para a inclusão de São João da Boa Vista no Programa de Turismo Ferroviário do Estado de São Paulo, reafirmando o compromisso da cidade em liderar e compartilhar este novo ciclo de desenvolvimento regional sustentável.

Atenciosamente,



Marcelo Alexandre Correia da Silva
Diretor do Departamento de Turismo



Prefeitura Municipal de Poços de Caldas

SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO

CARTA DE INTENÇÕES

Assunto: Manifestação de Interesse para a Implementação de Trem Turístico entre os municípios de Poços de Caldas-MG, Águas da Prata-SP, São João da Boa Vista-SP e Aguai-SP

Por meio da presente, manifestamos formalmente o interesse na implantação de um trem turístico regional, com modelo de gestão baseado em concessão pública ou parceria público-privada, a ser operado ao longo do trecho ferroviário existente que interliga os municípios de Poços de Caldas (MG), Águas da Prata (SP), São João da Boa Vista (SP) e Aguai (SP), com previsão de paradas, embarque e desembarque nas estações ferroviárias existentes nas respectivas cidades.

A proposta tem como objetivo promover o turismo integrado entre Minas Gerais e São Paulo, aproveitando a malha ferroviária existente, para oferecer uma experiência única aos visitantes, por meio de um roteiro atrativo e sustentável. O trajeto em questão cruza regiões de grande valor natural, histórico e cultural, com forte apelo turístico, incentivando e potencializando o segmento de Turismo Cultural e agregando valor às atrações já consolidadas na região.

Entre os benefícios esperados destacam-se a geração de empregos diretos e indiretos, a valorização do patrimônio histórico ferroviário, o estímulo ao turismo regional sustentável, a integração de políticas públicas de mobilidade e cultura e o aumento do fluxo turístico e fortalecimento do comércio regional.

Reconhecemos que a viabilização deste projeto depende do envolvimento ativo e estratégico dos Governos dos Estados de Minas Gerais e de São Paulo, tanto no apoio institucional quanto na articulação junto aos órgãos reguladores, concessionárias ferroviárias e potenciais parceiros privados. A atuação conjunta entre os entes estaduais e municipais é essencial para a viabilização do projeto, bem como para assegurar o alinhamento com os planos regionais de desenvolvimento nas áreas de turismo ferroviário. Nos colocamos à disposição para colaborar com os estudos de viabilidade técnica e econômica, bem como para participar da articulação entre os municípios, entes públicos, comunidade e iniciativa privada.

Sem mais para o momento, reiteramos nosso interesse e nos colocamos à disposição para as tratativas necessárias.

GILBERTO LUIZ
MORAES
SELBER:45639930853

Assinado de forma digital por
GILBERTO LUIZ MORAES
SELBER:45639930853
Dados: 2025.06.10 14:59:44
-03'00'

GILBERTO LUIZ MORAES SELBER
Prefeito Municipal de Aguai - SP

CARLOS HENRIQUE
FORTES
DEZENA:30595033890

Assinado de forma digital por
CARLOS HENRIQUE FORTES
DEZENA:30595033890
Dados: 2025.05.20 17:44:50 -03'00'

CARLOS HENRIQUE FORTES DEZENA
Prefeito Municipal de Águas da Prata - SP

VANDERLEI BORGES DE
CARVALHO:723406068
53

Assinado de forma digital por
VANDERLEI BORGES DE
CARVALHO:72340606853
Dados: 2025.06.10 14:43:12
-03'00'

VANDERLEI BORGES DE CARVALHO
Prefeito Municipal de São João da Boa Vista - SP

PAULO NEY DE
CASTRO
JUNIOR:03991323680

Assinado de forma digital por
PAULO NEY DE CASTRO
JUNIOR:03991323680
Dados: 2025.05.20 15:47:46
-03'00'

PAULO NEY DE CASTRO JÚNIOR
Prefeito Municipal de Poços de Caldas - MG

Recibo Eletrônico de Protocolo - 33344788

Usuário Externo (signatário):	Selma Feijão
Data e Horário:	25/06/2025 23:25:59
Tipo de Peticionamento:	Intercorrente
Número do Processo:	50500.033072/2025-37
Relacionado ao Processo Indicado:	50500.112391/2022-65
Interessados:	
Selma Feijão	
Protocolos dos Documentos (Número SEI):	
- Ofício OP 007/25 T	33344787

O Usuário Externo acima identificado foi previamente avisado que o peticionamento importa na aceitação dos termos e condições que regem o processo eletrônico, além do disposto no credenciamento prévio, e na assinatura dos documentos nato-digitais e declaração de que são autênticos os digitalizados, sendo responsável civil, penal e administrativamente pelo uso indevido. Ainda, foi avisado que os níveis de acesso indicados para os documentos estariam condicionados à análise por servidor público, que poderá alterá-los a qualquer momento sem necessidade de prévio aviso, e de que são de sua exclusiva responsabilidade:

- a conformidade entre os dados informados e os documentos;
- a conservação dos originais em papel de documentos digitalizados até que decaia o direito de revisão dos atos praticados no processo, para que, caso solicitado, sejam apresentados para qualquer tipo de conferência;
- a realização por meio eletrônico de todos os atos e comunicações processuais com o próprio Usuário Externo ou, por seu intermédio, com a entidade porventura representada;
- a observância de que os atos processuais se consideram realizados no dia e hora do recebimento pelo SEI, considerando-se tempestivos os praticados até as 23h59min59s do último dia do prazo, considerado sempre o horário oficial de Brasília, independente do fuso horário em que se encontre;
- a consulta periódica ao SEI, a fim de verificar o recebimento de intimações eletrônicas.

A existência deste Recibo, do processo e dos documentos acima indicados pode ser conferida no Portal na Internet do(a) Agência Nacional de Transportes Terrestres.

São Paulo, 25 de junho de 2025

OP 007/25

Prezada Senhora:

Com os cumprimentos de estilo, a Associação de Preservação das Tradições Ferroviárias - OSCIP, em atenção ao *Processo nº 50500.11239/2022-65*, encaminha o Estudo de Viabilidade do Trem Turístico entre as Estações de São João da Boa Vista e Águas da Prata, na parte paulista do Ramal de Caldas, integrante da Malha Centro-Leste (anexo 1).

Este estudo foi conduzido pela Consultoria Raízes, em função da parceria entre APTF e VLI/FCA, aproveitando parte do centenário Ramal de Caldas da antiga Companhia Mogiana de Estradas de Ferro, inserido em região paulista de atração turística, lindeira ao Sul de Minas.

O Ramal de Caldas, que originalmente atingia Poços de Caldas, foi encurtado em 10 quilômetros, por conta de erradicação levada a efeito pela Fepasa, conforme documento encaminhado pela parceira Associação de Preservação da Memória Ferroviária (anexo 2).

Esta linha, atualmente operando entre Aguai e Bauxita, atende única e exclusivamente ao minério que dá nome a esta Estação, o qual terá sua operação encerrada em fins de 2025, conforme registra a Companhia Brasileira de Alumínio, em seu informe de referência de 11 de junho último à CVM (anexo 3), por conta da exaustão da lavra mantida no Município de Poços de Caldas.

O Ramal de Caldas foi dividido, para fins de análise de viabilidade turística e de sustentabilidade, em três partes: de Aguai a São João da Boa Vista; de São João da Boa Vista a Águas da Prata; e de Águas da Prata a Bauxita.

Destas três, optou-se em focar na segunda parte, que se mostra mais favorável a implantação do turismo ferroviário, ligando São João da Boa Vista, centro de referência regional, à Estância Hidromineral de Águas da Prata que, com seus 13 quilômetros de extensão, converter-se-á em autêntico corredor turístico-cultural, nos moldes de museu de percurso dedicado a memória e as tradições da Companhia Mogiana de Estradas de Ferro.

Quanto ao primeiro trecho, com 29 quilômetros de extensão, interligando Aguai a São João da Boa Vista, pouco pode-se observar a não ser a cultura de cana que predomina em quase todo o percurso e nada mais além disso!

O terceiro trecho com 23 quilômetros entre Águas da Prata e Bauxita, nos 15 primeiros quilômetros até Cascata, desponta a Serra de Caldas, que apresenta belezas naturais e, também, desafios de grande monta para a segurança da operação turística. De Cascata a Bauxita nada que fosse atrativo a não ser o marco divisório dos Estados de São Paulo e Minas.

Um projeto de turismo ferroviário deve se valer de trechos com pequena extensão, associados a acervos naturais e histórico/culturais que permitam ao turista, em seu dia de lazer e descontração, usufruir da atmosfera da ferrovia, sem o enfado de viagens cansativas e de pouco significado.

O trem não é o único interprete do projeto, mas sim um dos integrantes do acervo turístico regional, que no conjunto contribui para o desenvolvimento socioeconômico da comunidade. Registre-se, por oportuno, que Águas da Prata será a única Estância Hidromineral do interior paulista a contar com o turismo ferroviário em seu portfólio de atrações.

Atenciosamente,

Assinado de forma digital por SELMA
FEUAD02144146802
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=AC-SOLUT1
Múltipla v3, ou=19155873000100,
ou=Valeco-conferencia, ou=Certificado PF A1,
cn=SELMA FEUAD02144146802
Dados: 2025.06.25 23:19:26 -03'00'

Selma Feijão
Diretora Presidente

ILUSTRÍSSIMA SENHORA
LORENA CRISTINA MARTINS BATISTA DUARTE
DD. GERENTE DE PROJETOS FERROVIÁRIOS
SUPERINTENDÊNCIA DE TRANSPORTES FERROVIÁRIOS
AGÊNCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES - ANTT
BRÁSILIA - DF

ASSOCIAÇÃO DE PRESERVAÇÃO DAS TRADIÇÕES FERROVIÁRIAS - OSCIP

tradicoes@memoriaferroviaria.com - (11) 954265068
