



CÂMARA MUNICIPAL

Rua Antonina Junqueira, 195 - 2º andar - Centro

Tel.: (19) 3634-4111 - Caixa Postal, 148

CEP: 13870-902 - São João da Boa Vista - SP

www.saojoaodaboavista.sp.leg.br

contatocmsjbv@gmail.com

ATA DA 5ª REUNIÃO DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO COM A FINALIDADE DE APURAR A SITUAÇÃO DAS CASAS POPULARES DO JARDIM GUIOMAR NOVAES NO MUNICÍPIO DE SÃO JOÃO DA BOA VISTA

PRESIDENTE: - LUÍS CARLOS DOMICIANO.

RELATOR: - HELDREIZ GIANNINI MUNIZ.

PROCURADOR JURÍDICO: - PAULO MOISÉS H. DIAS ROSA.

ANALISTA LEGISLATIVO: - LEANDRO GUIMARÃES CORTEZANO.

AUXILIAR LEGISLATIVO: - IGOR RODRIGUES DE CARVALHO.

Às 14h22 do dia 23 de junho de 2.021, no Plenário da Câmara Municipal de São João da Boa Vista, localizada à rua Antonina Junqueira, nº 195, 2º Andar, teve início a 5ª reunião da Comissão Parlamentar de Inquérito com a finalidade de apurar a situação das Casas Populares do Jardim Guiomar Novaes no município de São João da Boa Vista. Realizou-se oitiva do senhor *José Ricardo de Andrade Tavares, solteiro, auxiliar administrativo, RG: 473574287, CPF: 34277837824, residente à rua Alberto Valente, nº 249, bairro Jardim Nova São João, São João da Boa Vista-SP*, compromissado na forma da Lei, segundo o Art. 342, do Código Penal, que, diante dos questionamentos feitos a ele pelo Presidente, Relator e membros desta CPI, depôs o seguinte: O cadastro foi feito em dezembro, com as inscrições feitas no CEAC, com dez estagiários, manhã e tarde, com uma lista solta pelo senhor Alencar, das pessoas que atendessem os critérios. Os estagiários utilizavam um programa para lançar os dados. No momento da inscrição, as pessoas escolhiam entre os loteamentos Guiomar Nova União, ou se fosse indiferente. Primeiro foi sorteado o loteamento Nova União, e depois do Guiomar Novaes. Era possível de que dentre os cadastrados como indiferentes seriam sorteados em duplicidade. Se a pessoa escolhesse como indiferente, o nome dela iria para ambas urnas dos loteamentos. No caso de sorteio em duplicidade, faziam controle em uma planilha para que a papeleta fosse descartada. Ele não foi auditor fiscal, nem houve auditor fiscal no sorteio. No sorteio, estavam Vereadores, Prefeito, e demais funcionários do Departamento de Planejamento. Foram 80 deficientes inscritos entre ambos loteamentos. Quando picotaram as papeletas para o sorteio, não houve conferência. Ele esteve no computar para fazer controle da planilha dos sorteados. No primeiro sorteio, que houve o erro,



CÂMARA MUNICIPAL

Rua Antonina Junqueira, 195 - 2º andar - Centro

Tel.: (19) 3634-4111 - Caixa Postal, 148

CEP: 13870-902 - São João da Boa Vista - SP

www.saojoaodabovista.sp.leg.br

contatocmsjbv@gmail.com

estava Alencar, um funcionário Tiago, da Assistência Social, uma estagiaria que trabalhava com ele, Tamires, além de três ou quatro Vereadores, dentre o Vereador Titi. Não tinha conhecimento de que o loteamento não estava apto para ser sorteado. Sua função era de lançar os comunicados, manejear o software para a inscrição, e cuidar das papeletas. Foi seu primeiro sorteio de casas populares. Não sabe se outros sorteios foram desta forma, pois entrou no Departamento em 2019, e ultimo sorteio teria sido em 2016. Com relação às papeletas, não foram conferidas porque tinham que ser recortadas, e ele não estava lá, com suspeita de Covid, e foi apenas para terminar os recortes, e não houve conferência. Nos outros sorteios posteriores, houve a conferência. Começou a trabalhar no Departamento de Habitação em 2019, na função relativa a tudo relacionado à CDHU e à COHAB, como entrada em processos e funções administrativas correlatas. Fez ofícios para o Jurídico da Prefeitura, digitado por ele e escrito à mão por Alencar, com respostas referentes ao erro no sorteio. A documentação feita eram comunicados para o site da Prefeitura, não recebeu documentos de loteador a respeito do loteamento Guiomar Novaes. Os documentos do Departamento de Habitação em geral são guardados em armários no local. Existem muitos documentos sobre os demais loteamentos no Departamento. Sabe que a senhora Júlia Mourão fez um boletim de ocorrência. Nunca recebeu ou arquivou documentação do loteamento Guiomar Novaes, com a única documentação que passada foi ficha de inscrição. No computador, arquivam listas de inscrição, de sorteados, comunicados de datas de inscrição, tudo lançado no site para orientar os mutuários. Não há arquivo de loteadores ou outras empresas. Durante o sorteio, trabalhavam no Departamento ele, a estagiária, e Alencar. Alencar era seu responsável, a quem reportaria qualquer erro. Em setembro ou outubro de 2019 foi lhe comunicado sobre o loteamento. Quando entrou o Departamento, não sabia que o loteamento existia. Dentro de suas atribuições no Departamento, a respeito do loteamento Guiomar Novaes apenas auxiliava na parte de inscrição e sorteio. Nunca participou de nenhuma reunião no Departamento de Habitação sobre o loteamento Guiomar Novaes. Nunca recebeu nenhum documento da SABESP sobre o loteamento. Notou durante o sorteio que haviam papeletas repetidas. Nunca ouviu falar nada sobre irregularidades do loteamento Guiomar Novaes. Era lhe passada a parte de inscrição e sorteio. Sabe que as papeletas das urnas foi a estagiária Tamires, mas não sabe se foi apenas ela. Existia um comando de sorteio no software em que constava o nome, CPF e numero de inscrição da pessoa, e esse relatório era impresso. Não havia nenhuma empresa que acompanhou o processo do sorteio. O responsável do Departamento era Alencar, por isso entende que ele seria responsável pelo sorteio.



CÂMARA MUNICIPAL

Rua Antonina Junqueira, 195 - 2º andar - Centro

Tel.: (19) 3634-4111 - Caixa Postal, 148

CEP: 13870-902 - São João da Boa Vista - SP

www.saojoaoabavista.sp.leg.br

contatocmsjbv@gmail.com

Não ouve digitação dos nomes das papeletas, era gerado pelo software. Na sexta-feira, ajudou a terminar o recorte das papeleiras, que durou dois dias. Eram 2600 inscritos sem repetição. Separavam-se os indiferentes do que apenas queriam Guiomar Novaes dos que só queriam Nova União. Crê que houve impressão repetida de papeletas. Na hora do sorteio, enquanto Alencar falava os números de inscrição, percebeu na planilha que houve repetição. No momento, avisou para Alencar, e o mesmo deu continuidade ao sorteio, por acreditar ser um erro esporádico. No sorteio, se recorda de funcionários, Tiago, ele, Tamires e Alencar, além de Vereadores. Antes de colocarem as papeletas nas urnas, não houve conferência, porque o sistema gera papeletas sem repetição, por isso na medida em que imprimiam, recortava e colocavam na urna, por isso acredita que houve impressão em duplicidade. Posteriormente, confeririam as urnas para verificar. Em cada página de inscritos, sair em torno de 11 ou 12. Posteriormente foi conferida duplicidade em 35 páginas. Acredita que a senhora Júlia enviou a documentação das inscrições para esta CPI, mas consegue acessá-las. As impressões em duplicidade foram feitas em páginas sucessivas. Na quinta-feira, ele ainda estava de atestado, mas havia sido solicitado por Alencar a imprimir, recortar, e já colocar dentro a urna. Não sabia se a estagiaria Tamires fazia todo esse trabalho, pois havia pessoas ajudando, como mais uma estagiaria do Departamento de Habitação. Após o sorteio, não viu nenhuma atitude duvidosa. No local do sorteio, não sabiam que haviam tantas papeletas repetidas, acharam que era um erro pequeno, por isso ninguém tomou uma providência no momento. No dia seguinte, no Departamento de Habitação, não foi tomada nenhuma providência. Apenas após alguns dias, uma pessoa levou um documento apontando o erro de repetição, e daí começaram a fazer a conferência. Segundo Alencar, não tomou nenhuma providência no momento por acreditar ter sido um erro pequeno. Acredita que foi apenas um erro operacional. Alencar fez um comunicado informado o erro, não se recorda da data, mas bem depois do sorteio. Não viu ninguém retirando nenhum documento referente ao loteamento Guiomar Novaes do Departamento de Habitação. Em 2020, o último dia que trabalhou sob a orientação de Alencar foi em 31 de dezembro. Logo quando a Julia Mourão assumiu o Departamento, ele já estava trabalhando. No passar desse momento, não percebeu qualquer mudança ou anormalidade. Nunca presenciou retirada alguma de documentos sobre o loteamento Guiomar Novaes. Tinham acesso aos documentos do Departamento de Habitação ele, a estagiaria, e Alencar. Nunca nenhuma pessoa além dessas tinha acesso a documentos do Departamento de Habitação. Somente a Prefeitura solicitou o cancelamento do sorteio. Alencar redigiu um comunicado acerca do cancelamento.



CÂMARA MUNICIPAL

Rua Antonina Junqueira, 195 - 2º andar - Centro

Tel.: (19) 3634-4111 - Caixa Postal, 148

CEP: 13870-902 - São João da Boa Vista - SP

www.saojoaodaboavista.sp.leg.br

contatocmsjbv@gmail.com

Tem no Departamento a documentação dos loteamentos antigos, mas não sabe informar o teor destes. Alencar foi quem teve a ideia de realizar os sorteios no mesmo dia dos loteamentos Guiomar Novaes e Nova União. No momento do sorteio, comunicou o erro apenas a Alencar. Foram buscar as urnas com as papeletas no dia seguinte, apenas as deixaram lacradas no local, e não se recorda como era o lacre das urnas. As papeletas que ficaram dentro das urnas foram as restantes, sendo que as sorteadas ficaram dentro de uma caixa sem lacre. No dia seguinte, ele foi buscar juntamente com outra pessoa que não se recorda, algum motorista da Prefeitura, e levaram para o Departamento de Habitação. Na sexta-feira anterior, haviam algumas folhas que faltavam para ser recordadas, que ajudou a recordar e colocar dentro da urna, sem lacre, antes de levar as urnas para o local do sorteio. Levaram as urnas em torno das três horas da tarde do dia seguinte para a TV União, ele, Tamires e um motorista. Levam as urnas, sem lacre, apenas com uma trava comum, para a sala na TV União onde seria realizado o sorteio. Levou as papeletas dentro de uma caixa, e não se recorda o dia quem abasteceram as urnas com elas. No domingo, foi sozinho até a TV União, e não levou papeletas consigo. Lembra que levaram as urnas na sexta-feira, por serem grandes e precisarem de carro da Prefeitura, a pedido de Alencar. Acredita que as caixas com as papeletas foram levadas na sexta-feira junto com as urnas. As papeletas ficaram sob a responsabilidade dos três funcionários do Departamento de Habitação. No caso de ele não ter encontrado as papeletas no Departamento, iria informar Alencar. Eram 15h45 quando se encerrou o presente depoimento. Eu, Igor Rodrigues de Carvalho, Auxiliar Legislativo, lavrei a presente Ata, que será a assinada pelo Presidente, Relator e demais membros presentes da referida Comissão Parlamentar de Inquérito, bem como o depoente acima qualificado.

Luis Carlos Domiciano
LUÍS CARLOS DOMICIANO
PRESIDENTE

Heldreiz Giannini Muniz
HELDREIZ GIANNINI MUNIZ
RELATOR



CÂMARA MUNICIPAL

Rua Antonina Junqueira, 195 - 2º andar - Centro
Tel.: (19) 3634-4111 - Caixa Postal, 148
CEP: 13870-902 - São João da Boa Vista - SP
www.saojoaodaboavista.sp.leg.br
contatocmsjbv@gmail.com

Pr. CARLOS ALBERTO DA CRUZ
MEMBRO

Nelson Júnior dos Reis
NELSON JÚNIOR DOS REIS
MEMBRO

Rodrigo Caetano Barbosa
RODRIGO CAETANO BARBOSA
MEMBRO

José Ricardo Tavares
JOSÉ RICARDO DE ANDRADE TAVARES
TESTEMUNHA